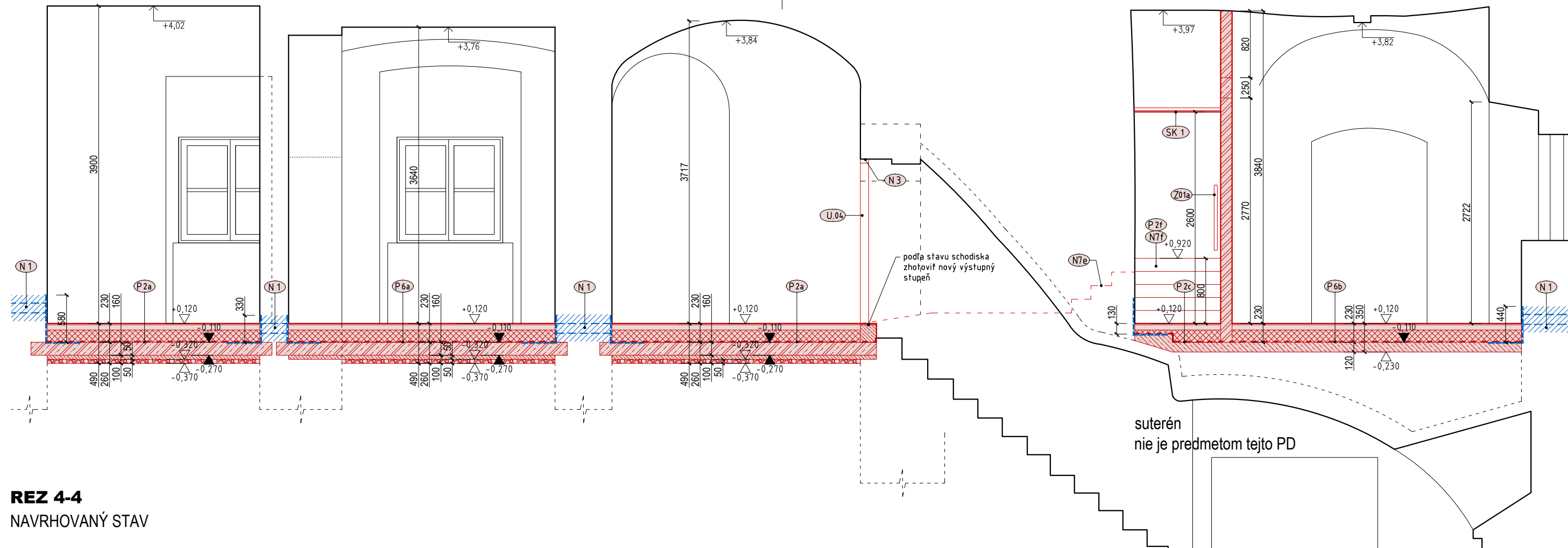
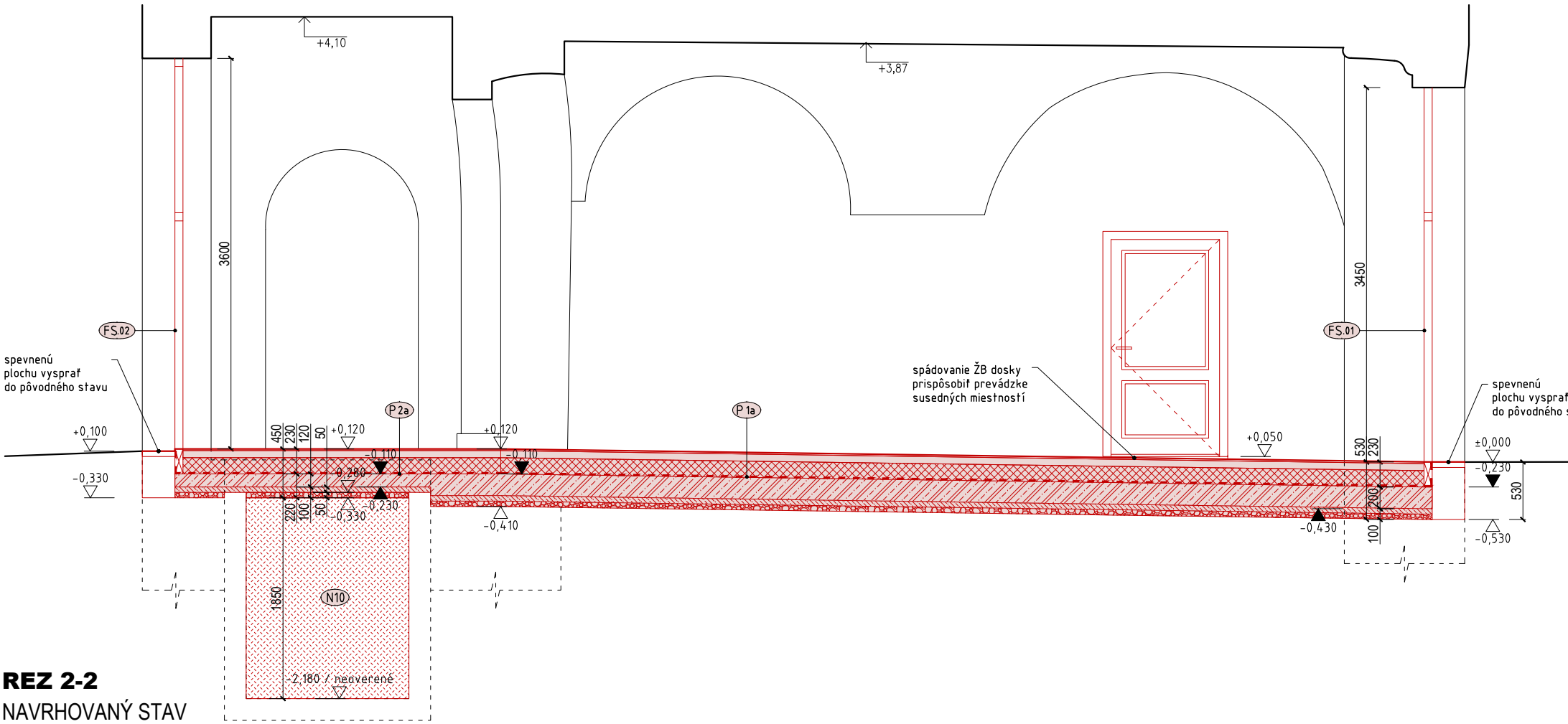
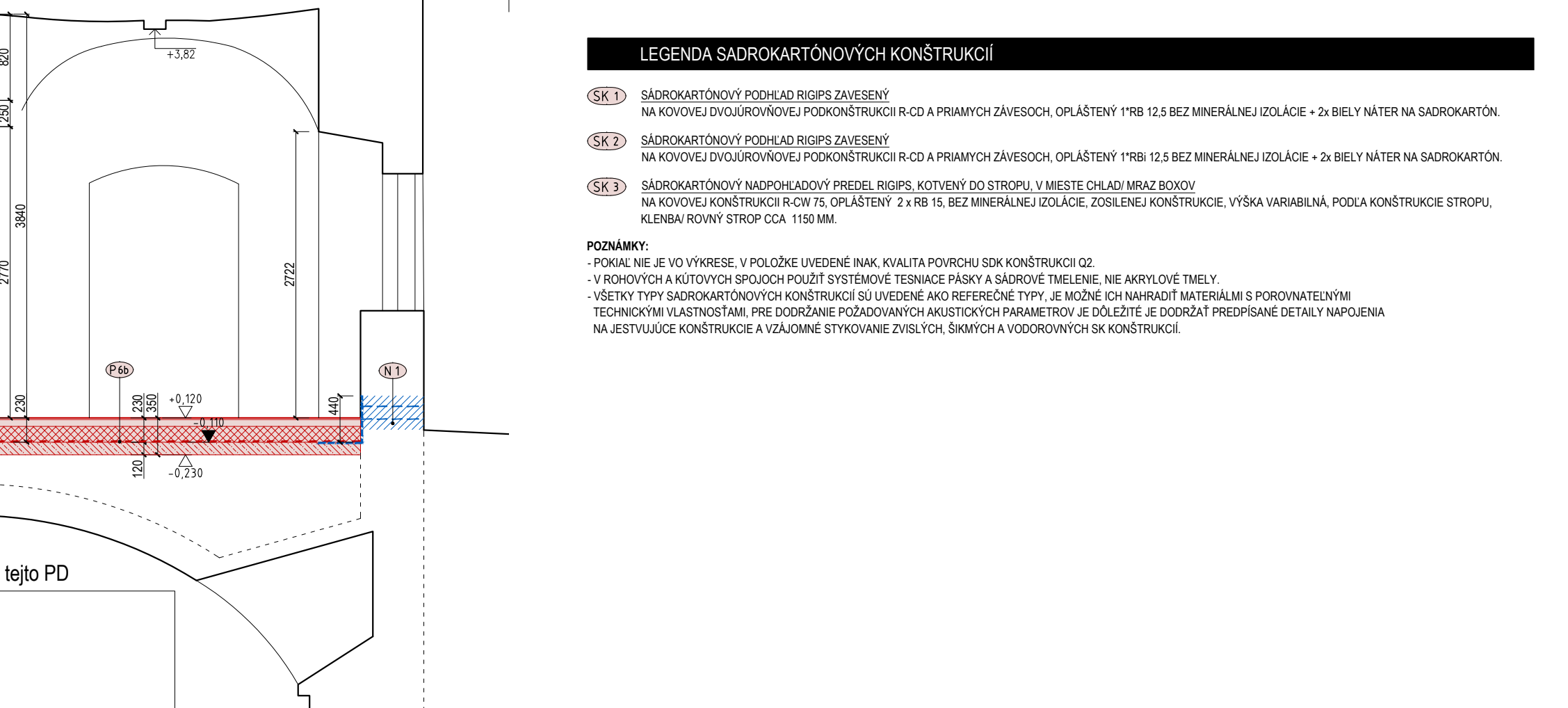




REZ 4-4
NAVRHOVANÝ STAV



REZ 2-2
NAVRHOVANÝ STAV



REZ 3-3
NAVRHOVANÝ STAV

LEGENDA SÁDROKARTONOVÝCH KONŠTRUKCIÍ

SK 1

SÁDROKARTONOVÝ PODHLAD RIGIPS ZAVESENÝ
NA KOVOVEJ DVOJÚROVNEJ PODKONŠTRUKCII R-CD A PRIAMÝCH ZÁVESOCH, OPLÁŠTENÝ 1*RB 12,5 BEZ MINERÁLNEJ IZOLÁCIE + 2x BIELY NÁTER NA SÁDROKARTÓN.

SK 2

SÁDROKARTONOVÝ PODHLAD RIGIPS ZAVESENÝ
NA KOVOVEJ DVOJÚROVNEJ PODKONŠTRUKCII R-CD A PRIAMÝCH ZÁVESOCH, OPLÁŠTENÝ 1*RB 12,5 BEZ MINERÁLNEJ IZOLÁCIE + 2x BIELY NÁTER NA SÁDROKARTÓN.

SK 3

SÁDROKARTONOVÝ NADPOHLADOVÝ PREDIEL RIGIPS, KOTVENÝ DO STROPU, V MIESTE CHLADU/MRAZ BOXOV
NA KOVOVEJ KONŠTRUKCII R-CW 75, OPLÁŠTENÝ 2 x RB 15, BEZ MINERÁLNEJ IZOLÁCIE, ZOSILNEJENÁ KONŠTRUKCIE, VÝŠKA VARIABILNÁ, PODLA KONŠTRUKCIE STROPU,
KLENBA/ ROVNÝ STROP CCA 1150 MM.

POZNÁMKY:

- POKIAĽ NIE JE VO VÝKRESE V POLOŽKE UVEDENÉ INAK, KVALITA POVRCHU SDK KONŠTRUKCII O2.

- V ROHOVÝCH A KÚTOVÝCH SPOJOCH POUŽITÝ SYSTÉMOVÉ TESNIACE PÁSKY A SÁDROVÉ TMIELENIE, NIE AKRYLOVÉ TMELY.

- VŠETKY TYPY SÁDROKARTONOVÝCH KONŠTRUKCIÍ SÚ UVEDENÉ AKO REFERENČNÉ TYPY, JE MOŽNÉ ICH NAHRADIŤ MATERIÁLMI S POROVNATEĽNÝMI TECHNICKÝMI VLASTNOSTAMI, PRE DODRŽANIE POŽADOVANÝCH AKUSTICKÝCH PARAMETROV JE DÔLEŽITÉ JE DODRŽAŤ PREDPISANÉ DETAILY NÁPOJENIA NA JESTVUJÚCE KONŠTRUKCIE A VZÁJOMNÉ STYKOVANIE ZVISLÝCH, ŠIKMÝCH A VODOROVNÝCH SK KONŠTRUKCIÍ.

LEGENDA MATERIÁLOV

PÓVODNÉ ZVISLÉ A VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE BEZ ROZLIŠENIA

ŽELEZOBETONOVÉ KONŠTRUKCIE, PRESNÝ POPIS VIÐ ČASŤ STATIKA

BETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE, PRESNÝ POPIS VIÐ ČASŤ STATIKA

TEHLÔVÉ MURIVO Z PLNÉJ TEHLY PÁLENEJ PT NA MALTU MVC 5 / PREPOUŽITÉ TEHLY Z BÚRACÍCH PRÁČ

MURIVO PRIEČKOVÉ Z TEHLÁ POROTHERM 11,5, 14, 17,5 MUROVANÉ NA KLASICKÚ MALTU PEVNOSTNEJ TRIEDY M10

MURIVO Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC NA MUROVANÍU LEPIACU MALTU / ZAMUROVANIE INŠTALAČNÝCH DRÁŽOK V STENE

TEPELNÁ IZOLÁCIA STIEN Z DOSIEK XPS

ŠTRKOVÝ NÁSPY, POOSYP, ZHUTNENÉ PO VRSTVÁCH

SPÁTNÝ ZÁSPY A ZÁSPY KANÁLA Z VYKOPANEJ ZEMINY, ZHUTNENÝ PO VRSTVÁCH

LEGENDA NOVÝCH KONŠTRUKCIÍ

N1

VYTVORENIE HYDROIZOLAČNEJ CLONY, ODOLNEJ VOČI PRIENIKU VODY - VĽHKOSTNÁ SANÁCIA SPODNEJ STAVBY: NAPUSTENÍM ZAVLHNUTÉHO MURIVA TESNIACIM KRÉMOM AQUAFIN-I-380 / OD FIRMY SCHOMBURG, FORMOU TLAKOVÉHO NAPÚŠŤANIA - INJEKTAŽOU S NÍZKYM TLAKOM (ASI DO 10 BAR-ŮV). VYSTREBÁVACIE VRTY APLIKOVÁŤ VODOROVNÉ. Priemer vrtov bude mať 12 mm. Od seba budú vzdialené asi 12,5 cm a budú zhotovené v dvoch radoch nad sebou. V každom prípade odporúčame **individuálne plnenie jednotlivých vrtov**. Hĺbku vŕtania je potrebné zvoliť tak, aby vŕty končili 3-5 cm od profilného povrchu steny. Následne sa do vŕtu **zatlaci injektážna rúrka**, ktorá je súčasťou dodávaneho balenia materiálu. Podľa hĺbky muriva je rúrka možné nadpŕať do väčšie dĺžky. **Následne sa môže sa injektovať.** Injektovať sa bude navrhnutým materiálom krémom **AQUAFIN-I-380** smerom od konca vŕtu k jeho ústiu. Injektážny látka bude v priebehu injektáže postupne vytlákať hmotu smerom ku koncu vŕtu. Keď začne vytekať z vŕtu, tak sa prestane injektovať a prejde sa do ďalšieho otvoru (vŕtu), injektážna látka sa k aplikácii pripraví priamo na stavbnísku a to podľa usmernenia výrobcu. **Do hmoty sa nepridávajú žiadne ďalšie prísady.** Dutiny, póry a kapiláry muriva sa látkou zaplnia a tým sa aj utesnia, resp. hydroizolujú. V okolí vrtov sa po injektáži umiestni tesniaca omietka **ASOCRET-M30** v rozsahu asi 10 cm pod úrovňou vrtu a 10 cm nad úrovňou vrtov. Minimálna výška clony vo zvislom smere od podkladu/2B doska/ podlažný betón/jestv. stropná doska nad suterénom vo vnútorných stenách je 330 mm. Výška pri obvodových stenách závisí od hrúbky podlahy a výškovej úrovne príslušného terénu steny - viď popis k položke po obvode pôdorysu. Rozhrania sú naznačené šípkami.

B1

SANÁČNY OMETKOVÝ SYSTÉM / SOS / do výšky 2,0 m od podlahy

N1

Hydroizolačná dŕona

Px

Nová podlaha

N1/B1/Px

PRINCÍPOVÝ DETAIL M 1:25

N1a

PREPOJENIA HYDROIZOLAČNEJ CLONY, ODOLNEJ VOČI PRIENIKU VODY A HI PODLAHY - VĽHKOSTNÁ SANÁCIA SPODNEJ STAVBY: NAPUSTENÍM ZAVLHNUTÉHO MURIVA TESNIACIM KRÉMOM AQUAFIN-I-380 / OD FIRMY SCHOMBURG, FORMOU TLAKOVÉHO NAPÚŠŤANIA - INJEKTAŽOU S NÍZKYM TLAKOM (ASI DO 10 BAR-ŮV). VYSTREBÁVACIE VRTY APLIKOVÁŤ VODOROVNÉ - rastrovú injektáž. V oblasti kapilky ide o významné prevýšenie terénu. Tu by mohla zemná vlhkosť spôsobiť aj tlakovo, preto navrhujeme doplniť sanáčné opatrenia o rastrovú injektáž, to znamená že z vnútornej strany navrhujeme injektovať do minimálnej hĺbky 20cm celú doknnutú plochu steny (medzi líniou HI clony a podlahou) v rasti to znamená v odstupoch jednotlivých vrtov 20cm - následne sa aplikuje ako v iných ako v ostatných detailoch tesniace opatrenie v podobe ASOCRET a následne AQUAFIN I380, celú výšku dorovnáme omietkou THERMOPAL až po niveleu podlahy.

N3

ÚPRAVA OŠTENIA A NADPRAŽIA DVĚRNEHO OTVORU: OTVOR PO ODSTRÁNENÍ PÓVODNEJ OC. ZÁRUBNE UPRAVIŤ DO POŽADOVANÉHO ROZMERU VHDONNU JADROVOU OMIETKOU. V PRÍPADE VÄČŠÍCH NEROVNOSTÍ APLIKOVÁŤ MURIVO Z PPT NA MALTU VPC. PRIORITNE PREPOUŽÍŤ PPT Z BÚRACÍCH PRÁČ V OBJEKTE. SPOLU 17 KS.

N7a

VYROVŇAVAJÚCE SCHODISKO - ZHOTOVENIE KONŠTRUKCIE VYROVŇAVAJÚCEHO SCHODISKA Z VYSTUŽENÉHO BETÓNU, VÝSTUŽ KARI SIETOVINOU PRI OBOCH POVRCHOCH 6/100x6/100. STRATÉNÉ DEBENIE Z PODLAHOVÉHO POLYSTYRÉNU XPS, NAPR. *STYROPUR 2800C*.

N9

PODLAHA NAD STROPOM KAPLINKY: ZHOTOVENIE KONŠTRUKCIE POCHÔDZNEJ PLOCHY S VLOŽENÝM IZOLANTOM. NA KONŠTRUKCII NOVÉHO STROPU V PRIESTORE KAPLINKY. NOSNÁ KONŠTRUKCIA - OC. PROFILY HEB 140 A 1050 MM + DREVENÝ POHLADOVÝ ZÁKLAP Z DLAŽKOVICE, P+D, HR. 28 MM - VIÐ STATIKA. POVRCHOVÁ ÚPRAVA DREVA - PRIRODNÝ OLEJ. SKLADBA PODLAHY: PAROPRIEPUSTNÁ SEPARAČNÁ FÓLIA, KONŠTRUKČNÁ SAMONOSNÁ PROTIPOŽIARNÁ DOSKA NAPR. CETRIS V 2 VRSTVÁCH 12x12 MM, SPOLU 24 MM, PEVNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA HR. 200 MM, POCHÔDZNA VRSTVA Z VEĽKOFORMÁTOVÝCH DOSIEK P+D, NAPR. OSB 3 HR. 25 MM. CELKOVÁ HRUBKA SKLADBY NAD ZÁKLAPOM JE 250 MM. PLOCHA CCA 82,5 M2.

N10

ZÁSPY JESTVUJÚCEHO KOLEKTÓRA, ZEMINOU Z VYKOPOVÝCH PRÁČ. ORIENTAČNÝ ROZSAH: 105*1,3=136,5 M3, 65*1,85=122 M3. SPOLU CELKOM ODHADOVANÉ MNOŽSTVO 258,5 M3. MNOŽSTVO JE ODHADOVANÉ, SKUTOČNÝ ROZSAH BUDE UPRESNENÝ POČAS BÚRACÍCH PRÁČ.

LEGENDA PRVKOV A KONŠTRUKCIÍ

Px

PODLAHY / POZI TABULKA SKLADIEB /

Ex

EXTERIÉROVÉ PLOCHY / POZI TABULKA SKLADIEB /

Fsx

FASÁDNE VÝPLNE - ZASKLENÉ STENY / POZI TABULKA F-PRVKOV /

Fdx

FASÁDNE VÝPLNE - DVERE / POZI TABULKA F-PRVKOV /

Fdx

FASÁDNE VÝPLNE - OKNA / POZI TABULKA F-PRVKOV /

D1xx

INTERIÉROVÉ DVERE HLADKÉ/ POZI TABULKA D1-PRVKOV /

D2xx

INTERIÉROVÉ DVERE KAZETOVÉ/ POZI TABULKA D2-PRVKOV /

D3xx

DVERE PRE UMELECKO REMESELNÚ OBNOVU/ POZI TABULKA D3-PRVKOV /

Ux

PROTIPOŽIARNE DVERE A UZÁVERY / POZI TABULKA U-PRVKOV /

ZSxx

INTERIÉROVÉ ZASKLENÉ STENY, INTERIÉROVÉ OKNÁ/ POZI TABULKA ZS-PRVKOV /

Zx

ZAMOČNÍCKE PRVKY / POZI TABULKA Z-PRVKOV /

VŠEOBECNÉ POZNÁMKY

- VYKONÁVACÍ PROJEKT NENAHRAŽA VÝROBNÚ ANI REALIZAČNÚ DOKUMENTÁCIU

- PRI VÝKOPOVÝCH PRÁČACH DODRŽIAVAŤ BEZPEČNOSTNÉ PREDPISY, TECHNOLOGICKE POSTUPY A PRÍSLUŠNÉ NORMY

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE POTREBNÉ VÝTVÝČI VŠETKY JESTVUJÚCE SIEŤE V BLÍZKOSTI OBJEKTU

- ZÁKLADOVÚ ŠKARU JE NUTNÉ OCHRÁNIŤ PROTI PREMŮŤENIU, PORUŠENIU A PREMŮŤANU PODLA STN EN 1997 A SÚVISIACICH NORIEM

- BETÓNOVÉ VRSTVY PODLAHOVÝCH KONŠTRUKCIÍ ZOTVŔI AŽ PO VLOŽENÍ VŠETKYCH TECHNOLOGICKÝCH ROZVODOV V PODLAHÁCH A TIEŽ PO VLOŽENÍ VŠETKYCH OCELOVÝCH KOTVIACICH A POMOCNÝCH PROFILOV

- IHNEĎ PO SKONČENÍ MONTÁŽE JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ ZABEZPEČIŤ DOMUROVANIE A UTESNENIE OTVOROV PROFESÍ

- MURIVO VÝŠŠIE AKO 3000 MM OPATRIŤ ŽELEZOBETONOVÝM VENCOM (BETÓN C25/30, VÝSTUŽ 4xR 8, STRMENE R6 A 150 MM)

- ROZMERY OTVOROV V STENÁCH PRÍSPOSOBIŤ POŽADAVKÁM KONKRÉTNÉHO VÝROBCU VÝROBCU VÝROBKU

- PRESNÚ POLOHU IZSAĎANÝCH VÝPLNÍ V OŠTENÍ PRED OŠADENÍM V OTVORE PREKONZULTOVAŤ SO ZODPOVEDNÝM ARCHITEKTOM

- ZÁKLADNÉ ROZMERY VŠETKYCH VÝROBKOV JE NUTNÉ PRED ZAČATÍM ICH VÝROBY ZAMERAŤ NA STAVBE

- PRÍPADNÉ NEJASNOSTI V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIÍ KONZULTOVAŤ SO ZODPOVEDNÝM ARCHITEKTOM

- KAŽDÉ ALTERNATÍVNE RIEŠENIE (VŠETKY ZMENY TVARU A MATERIÁLU) TREBA ODSÚHLAŠIŤ SO ZODPOVEDNÝM ARCHITEKTOM

- PRE UZAVRETIE DILATAČNÝCH SPÁR V STAVEBNÝCH KONŠTRUKCÍCH POUŽIŤ DILATAČNÉ PROFILY

- PRERAZY V NOSNÝCH KONŠTRUKCÍCH KONZULTOVAŤ SO STATIKOM STAVBY A ZODPOVEDNÝM ARCHITEKTOM

- PREŠŤUPY ROZVODOV A VEDENÍ V KONŠTRUKCÍCH NA ROZHRANÍ POŽIARNÝCH ÚSEKOV PO MONTÁŽI ROZVODOV A VEDENÍ POŽIARNE UTESNÍŤ

- POŽIARNE ÚSEKY A POŽIARNE ODOLNOSTI KONŠTRUKCIÍ VIÐ. PROJEKT POŽIARNEJ OCHRANY

- NÁPOJENIE SDK KONŠTRUKCII NA PRÍLAHLE KONŠTRUKCIE ZHOTOVIŤ POHLADOVO BEZ POUŽITIA TMELU

- HYDROIZOLAČNÝ SYSTÉM SPODNEJ STAVBY PREVIESŤ PODLA SANÁCIE VĽHKOSTI, V ZMYSLE SYSTÉMOVÝCH DETAILOV A RIEŠENÍ DOPORUČOVANÝCH VÝROBCOM

- VZNIKNUTÝ STAVEBNÝ OPAD USKLADNIŤ VO VEĽKOKAPACITNOM KONTEJNÉRI A PRÍSTÚPIŤ K JEHO SEPARÁCII V PRÍPADE ĎALŠIEHO MOŽNÉHO VYUŽITIA

- VODOROVNÉ A ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE - POZI PROJEKT STATIKY, ČASŤ STATIKA

- VŠETKY MURIVA VRÁTANE SYSTÉMOVÝCH PREKLADOV, V OTVOROCH JESTV. MURIVA OK PREKLADY - POZI ČASŤ STATIKA

- VŠETKY PRVKY POHLADOVÝCH OCELOVÝCH KONŠTRUKCIÍ RIEŠENÝCH V ČASŤI STATIKA OPATRIŤ ANTIKORÓZNYM NÁTEROVÝM SYSTÉMOM, FARBU ODSÚHLAŠIŤ NA ZÁKLAD PREDLOŽENÝCH VZORIEK S ARCHITEKTOM STAVBY

- MURIVO VÝŠŠIE AKO 3000 MM OPATRIŤ 2x VENCOM V=250 MM (BETÓN C25/30, VÝSTUŽ: 4xR 12, STRMENE R8 A 250 MM), VENIEC JE POTREBNÉ ZAKAPSOVAŤ DO PRÍLAHLEHO MURIVA

- V PRÍPADE, ŽE NIE JE MOŽNÉ DODRŽAŤ ULOŽENIE PŘEFA PREKLADU JE MOŽNÉ HO ULOŽIŤ NA OCELOVÉ L-KO ROZMERU 120*120*10.

- PRIZVAT PROJEXTANTA STATIKY K ZHODNOTENIU PODLAŽIA PRE PODLAHOVÉ DOSKY

- PRIZVAT PROJEXTANTA STATIKY K PREVZATIU NOSNÝCH PRVKOV

- VŠETKY KONŠTRUKCIE A PRVKY ZHOTOVIŤ A NAMONTOVAŤ PODLA TECHNOLOGICKÝCH PREDPISOV JEDNOTLIVÝCH VÝROBKOV

- VÝKRESOVÁ ČASŤ JE SPRACOVANÁ V SÚLADE S NORMOU STN EN ISO 7518: TECHNICKÉ VÝKRESY. VÝKRESY V STAVEBNICTVE.

- VŠETKY ROZVODY INFRAŠTRUKTÚRY VIESŤ V STENÁCH BEZ ZÁSAHU DO HYDROIZOLAČNÉHO SANÁČNEHO SYSTÉMU, ROZVODY VIESŤ V INŠTALAČNÝCH DRÁŽKACH.

- PO INŠTALÁCII TIETO DRÁŽKY UZAVRIEŤ LAHKOU PRÍMURKOU Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC

- NAVRHOVANÉ KONŠTRUKCIE SÚ KRESLENÉ ČERVENOU FARBOU

POZOR:
NEODMYSLELNOU SÚČASŤOU TĚTO DOKUMENTÁCIE SÚ TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTÁCIE:
1. SANÁCIA ZAVLHANIA OBJEKTU, KAŠTIEL PÁLFFYVOVOV / T.Č. DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB/ STUPAVA9, SPRACOVATEĽ N-ART S.R.O., BETLIARSKA 12, 851 07, BRATISLAVA, ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ DOC. ING. OTO MAKÝŠ, PH.D, JUN 2025.

VÝŠKOVÝ SYSTÉM

lokalný výškový systém

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM

S - JTSK

ABSOLÚTNA NULOVA VÝŠKA

± 0,000 = 180,01 m.n.m. Bpv

NÁZOV STAVBY

SANÁCIA NKP "PÁLFFYOVSKÝ KAŠTIEL"

MIESTO STAVBY

- stavebné úpravy prízemia po povodni

STAVEBNÍK

DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB A ZARIADENIA PRE SENIOROV KAŠTIEL, HLAVNÁ 380/13, STUPAVA, PSČ 900 31, SR

STUPEŇ DOKUMENTÁCIE

PROJEKT STAVBY / VYKONÁVACÍ PROJEKT

AUTOR

Ing. arch. Norbert Šmondrk, Ing. arch. Ondrej Strýžek

VYPRACOVAL

Ing. arch. Ondrej Strýžek

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Norbert Šmondrk, autorizovaný architekt SKA 0315 AA

SPRACOVATEĽ PD

KFA

Ing. arch. Norbert Šmondrk
autorizovaný architekt SKA 0315 AA
Karpatská 22, Bratislava, PSČ 811 05, SR
tel.: 0911 401 601
email: norbert.smondrik@kfa.art

ČASŤ PROJEKTU

D

DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV

OBJEKT

SO-01

KAŠTIEL - PRÍZEMIE

PROFESIA

1.1

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE

NÁZOV VÝKRESU

REZY 2-2, 3-3, 4-4

Navrhovaný stav

ČÍSLO VÝKRESU

SPK * VPP_01_1280_SO1_ASR_005_REZ_00

MIERKA

1:50

FORMÁT

5 x A4

DÁTUM

08/2025

